

Nr. 1169/10.02.2023

Catre: toti operatorii economici interesati

Referitor la: procedura "Inchirierea unui spatiu comercial aflat in proprietatea RA Aeroportul International Craiova in zona securizata, etaj 1, Terminal Plecari destinat desfasurarii de activitati de comert" din data de 17.02.2023, ca urmare a solicitarii de clarificari inregistrata la RA Aeroportul International Craiova sub nr. 1148/10.02.2023, formulam urmatorul raspuns:

**Intrebare nr. 1:**

In conformitate cu art. 3.3 alin (5) din Caietul de sarcini:

„[...] Locatarul ia la cunoștință faptul că spațiul închiriat este proiectat să furnizeze facilități electrice obișnuite și o iluminare normală. [...].”

**Avem rugămintea să ne clarificați dacă în Spațiul Închiriat există instalații privind utilitățile. În eventualitatea unui răspuns negativ, vă rugăm să ne transmiteți distanța de la Spațiul Închiriat până la punctele de branșare pentru fiecare instalație.**

**Raspuns 1:** Spatiul supus inchirierii beneficiaza de urmatoarele utilitati: energie electrica, energie termica si apa curenta. Precizam faptul ca nu exista posibilitatea bransarii la sistemul de canalizare.

**Intrebare nr. 2:**

În conformitate cu art. 4.2 alin. (12) din Caietul de sarcini,

„Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului-verbal prevăzut la alin. (11) de către toți membrii comisiei de evaluare și de către ofertanți, dacă sunt prezenți.”

**Avem rugămintea să ne clarificați dacă deschiderea plicurilor interioare se va efectua în aceeași zi în care se deschid și plicurile exterioare sau la un moment ulterior.**

**Raspuns 2:** Deschiderea plicurilor interioare se face numai dupa semnarea procesului-verbal de analiza a criteriilor de calificare. In situatia in care toate ofertele depuse vor fi valabile, cu acordul tuturor reprezentantilor ofertantilor, comisia va proceda la deschiderea plicurilor interioare in aceeasi zi. In cazul in care vor fi oferte care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate, se vor aplica prevederile art. 4.2, alin (15) si alin. (16) din Caietul de sarcini.

**Intrebare nr. 3:**

În conformitate cu art. 4.2 alin. (10) din Caietul de sarcini,

„Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca, după deschiderea plicurilor exterioare, cel puțin o ofertă să întrunească condițiile prevăzute la punctul 3 – Modul de elaborare și prezentare al ofertelor, alin (2)-(5). În caz contra, regia autonomă este obligată să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire.”

**Avem rugămintea să ne clarificați dacă procedura Licitației derogă de la prevederile art. 341 alin. (8) din Codul administrativ, care prevăd că Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca, după deschiderea plicurilor exterioare, cel puțin două oferte să întrunească condițiile prevăzute la art. 336 alin. (2)-(5).**

**Raspuns 3:** Da, procedura aplicata de RA Aeroportul International Craiova este procedura interna, care deroga de la prevederile Codului Administrativ.

Intrebare 4: În conformitate cu art. 5 alin. (17) din Caietul de sarcini,  
„În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu a fost depusă cel puțin o ofertă valabilă, regia autonomă este obligată să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea procedurii prevăzute la alin. (1)-(13).”

**Avem rugămintea să ne clarificați dacă procedura Licitației derogă de la prevederile art. 336 alin. (18) din Codul administrativ, care prevăd următoarele: În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, autoritatea contractantă este obligată să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea procedurii prevăzute la alin. (1)-(13).**

Raspuns 4: Da, procedura aplicata de RA Aeroportul International Craiova este procedura interna, care deroga de la prevederile Codului Administrativ.

Intrebare 5: În conformitate cu art. 7 alin. (2) litera B punctul p din Caietul de sarcini, plicul exterior va trebui să conțină

„p) modelul de contract semnat de ofertant – original.”

**Avem rugămintea să ne transmiteți modelul contractului ce va trebui semnat și introdus în plicul exterior.**

Raspuns 5: Dintr-o eroare materială fisierul de pe site-ul aeroportului a fost denumit greșit, dar conținutul este cel corect. Eroarea a fost remediată la data de 10.02.2023, ora 11.00.

Intrebare 6: În conformitate cu art. 7 alin. (2) litera B punctul o din Caietul de sarcini, plicul exterior va trebui să conțină

„o) Copie chitanță/ordin de plată privind dovada achitării taxei de participare la licitație”

**Avem rugămintea să ne transmiteți cuantumul taxei de participare și modalitatea de plată a acesteia.**

Raspuns 6: Informațiile se regăsesc în Caietul de sarcini la art. 12, alin (1) și se poate plăti în contul RO16 RNCB 0134 0416 5669 0001 deschis la BCR Craiova.

Intocmit,

Bianca Tudor

Adina Mica